



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
ESTADO APURE
ALCALDIA BOLIVARIANA DEL MUNICIPIO
"SAN FERNANDO"
DIRECCION DE CATASTRO Y EJIDOS



**ARRENDAMIENTO CON OPCION A COMPRA-PERSONA JURIDICA
(EXCLUSIVOS PARA TERRENOS CON CONSTRUCCION)**

- FORMATO DE SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO CON OPCION A COMPRA DEBIDAMENTE IMPRESO, FIRMADO Y SELLADO POR EL SOLICITANTE (FORMATO QUE EMITE EL SISTEMA (SIGC)).
- COPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL
- REGISTRO DE IDENTIFICACION FISCAL (RIF)
- COPIA DE LOS ESTATUTOS DE LA EMPRESA VIGENTES
- CONSTANCIA DE RESIDENCIA VIGENTE EMITIDA POR EL CONSEJO COMUNAL O PREFECTURA MUNICIPAL
- BALANCE GENERAL O INVENTARIO DE BIENES PROPIEDAD DE LA EMPRESA
- COPIA DE RECIBO DE PAGO DE PROPIEDAD INMOBILIARIA VIGENTE
- SOLVENCIA DE ARRENDAMIENTO CON OPCION A COMPRA VIGENTE O CONSTANCIA DE NO CONTRIBUYENTE EMITIDA POR SATSFER
- CEDULA CATASTRAL CERTIFICADA CON FIRMA Y SELLO HUMEDO VIGENTE EMITA POR EL SISTEMA (SIGC).
- COPIA DOCUMENTO DE PROPIEDAD DE BIENECHURIAS O TITULO SUPLETORIO DEBIDAMENTE REGISTRADO.
- COPIA DE DOCUMENTO DE ARRENDAMIENTO SIMPLE EN CASO DE POSEER.
- LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO EN CASO QUE EL TERRENO SEA DESTINADO CON FINES INDUSTRIALES Y/O COMERCIALES.
- INFORME DE LA COMISION DE EJIDOS CUANDO EL TERRENO SEA MAYOR DE 800 M2
- PLAN DE INVERSION Y CONSTANCIA DE ORGANISMO PUBLICO O PRIVADO QUE FINANCIARA DICHO PLAN CUANDO EL TERRENO SEA MAYOR A 800 M2