



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
ESTADO APURE
ALCALDIA BOLIVARIANA DEL MUNICIPIO
"SAN FERNANDO"
DIRECCION DE CATASTRO Y EJIDOS



**COMPRA-VENTA DE TERRENO-PERSONA JURIDICA
(EXCLUSIVO PARA TERRENOS CON CONSTRUCCIONES)**

- FORMATO DE SOLICITUD DE COMPRA-VENTA DE TERRENOS EMITIDA POR EL SISTEMA (SIGC)
- COPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL
- CONSTANCIA DE RESIDENCIA VIGENTE EMITIDA POR EL CONSEJO COMUNAL O PREFECTURA MUNICIPAL
- BALANCE GENERAL O INVENTARIO DE BIENES DE LA EMPRESA
- COPIA DE RECIBO DE PAGO DE PROPIEDAD INMOBILIARIA VIGENTE
- COPIA DE SOLVENCIA MUNICIPAL DE ADJUDICACION EN VENTA DE TERRENOS.
- CEDULA CATASTRAL CERTIFICADA CON FIRMA Y SELLO HUMEDO VIGENTE EMITIDA POR EL SISTEMA (SIGC)
- COPIA DE DOCUMENTO DE PROPIEDAD DE BIENECHURIAS O TITULO SUPLETORIO REGISTRADO EN CASO DE POSEER.
- COPIA DEL DOCUMENTO DE ARRENDAMIENTO CON OPCION A COMPRA
- LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DEL TERRENO CON COORDENADAS UTM (REGVEN)
- INFORME DE LA COMISION DE EJIDOS CUANDO EL TERRENO SEA MAYOR DE 800 M2
- PLAN DE INVERSION Y CONSTANCIA DE ORGANISMO PUBLICO O PRIVADO QUE FINANCIARA DICHO PLAN CUANDO EL TERRENO SEA MAYOR A 800 M2