



REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA  
ESTADO APURE  
ALCALDIA BOLIVARIANA DEL MUNICIPIO  
"SAN FERNANDO"  
DIRECCION DE CATASTRO Y EJIDOS



**COMPRA-VENTA DE TERRENO-PERSONA NATURAL  
(EXCLUSIVO PARA TERRENOS CON CONSTRUCCIONES)**

- FORMATO DE SOLICITUD DE COMPRA-VENTA DE TERRENOS EMITIDO POR EL SISTEMA (SIGC)
- COPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD
- CONSTANCIA DE RESIDENCIA VIGENTE EMITIDA POR EL CONSEJO COMUNAL O PREFECTURA MUNICIPAL
- COPIA DE RECIBO DE PAGO DE PROPIEDAD INMOBILIARIA VIGENTE
- COPIA DE SOLVENCIA MUNICIPAL DE ADJUDICACION EN VENTA DE TERRENOS.
- CEDULA CATASTRAL CERTIFICADA CON FIRMA Y SELLO HUMEDO VIGENTE EMITIDO POR EL SISTEMA (SIGC)
- COPIA DE DOCUMENTO DE PROPIEDAD DE BIENECHURIAS O TITULO SUPLETORIO REGISTRADO
- COPIA DEL DOCUMENTO DE ARRENDAMIENTO CON OPCION A COMPRA
- LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DEL TERRENO CON COORDENADAS UTM (REGVEN)
- ACTA DE MENSURA (NO OBLIGATORIO)
- INFORME DE LA COMISION DE EJIDOS CUANDO EL TERRENO SEA MAYOR DE 800 M2 PLAN DE INVERSION
- PLAN DE INVERSION Y CONSTANCIA DE ORGANISMO PUBLICO O PRIVADO QUE FINANCIARA DICHO PLAN CUANDO EL TERRENO SEA MAYOR A 800 M2